

STAROSTA KOŁOBRZESKI

Plac Ratuszowy 1
78-100 Kołobrzeg

Kołobrzeg, dnia 12 sierpnia 2026 r.

B.6743.00527.2026

**ENERGA – OPERATOR S.A.
ODDZIAŁ W KOSZALINIE
ul. Morska 10
75-950 Koszalin**

Na podstawie art. 30 w związku z art. 29 ust. 1 pkt 23 lit. a) i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zgłoszenia ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie z dnia 23 lipca 2026 r. (numer rejestru organu: RKPe-06108/26), uzupełnionego dnia 11 sierpnia 2026 r. (numer rejestru organu: RKPe-06643/26)

zaświadcza się o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zamiaru budowy przyłącza elektroenergetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w Zieleniewie, lokalizacja na działkach nr 242/12, 242/13, 498, obręb Zieleniewo, gmina Kołobrzeg.

Roboty należy wykonać w zakresie określonym w zgłoszeniu, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Postępowanie z odpadami powstałymi w czasie robót budowlanych winno być zgodne z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.).

Dodatkowo zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, inwestor zobowiązany jest dokonać geodezyjne wyznaczenie w terenie, a po wybudowaniu - geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

Niniejsze pismo upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych objętych w/w zgłoszeniem w dniu **przyjęcia zgłoszenia**.

Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlanego, w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.



Dokument podpisany elektronicznie przez:
Alicja Natalia Kulon
Data podpisu:
2026.08.12 14:56:14.

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)
z up. Starosty
Alicja Kulon
Naczelnik Wydziału Budownictwa

Otrzymuje:

1. ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
- za pośrednictwem pełnomocnika (e-Doręczenie)

Do wiadomości:

2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kołobrzegu (e-Doręczenie)
ul. Piastowska 9, 78-100 Kołobrzeg
3. Wydział Budownictwa a/a

Sprawę prowadzi: inspektor Karolina Grodzka
Wydział Budownictwa, ul. Gryfitów 4-6, 78-100 Kołobrzeg
tel. 94 35-33-672/ fax 94 35-44-642
<http://www.powiat.kolobrzeg.pl>, e-mail: starostwo@powiat.kolobrzeg.pl

1. Temat – tytuł dokumentacji projektowej

Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w miejscowości Zieleniewo

1.1. Specyfika, charakter i stopień skomplikowania obiektu budowlanego

Obiekt budowlany zgodnie z prawem budowlanym należy do XXVI kategorii obiektu budowlanego – przyłącze elektroenergetyczne.

Projekt budowlany został opracowany na podstawie ogólnodostępnych katalogów typizacyjnych i nie wymaga zastosowania specjalnych nietypowych rozwiązań.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Podstawowe dane techniczne

– układ sieci	TN-C/TN-CS;
– typ kabla/przewodu/napięcie zasilania	NA2XY (YAKXS) 400/230 V;
– moc przyłączeniowa	13 kW;
– system ochrony	samoczynne wyłączenie zasilania (0,4 kV).

W zakresie dokumentacji projektowej znajduje się:

- posadowienie szafki pomiarowej P1-Rs/LZV/F nr Z5504448 w granicy działki nr 242/13 obręb Zieleniewo;
- ułożenie nowych odcinków linii kablowej NA2XY (YAKXS) 4x240 mm² oraz układu uziomowego;
- wykonanie wcinki w istniejący kabel 0,4 kV YAKXS 4x240 mm²;
- wykonanie uziemienia szafki pomiarowej.

3. Oświadczenia projektanta

Charzyno, 05.08.2026

mgr inż. Tomasz Tessikowski

uprawnienia: ZAP/0179/POOE/14

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3D pkt 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt budowlany pt: **Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w miejscowości Zieleniewo – dz. nr 242/12, 242/13, 498 obręb 0006 Zieleniewo, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)**, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt został wykonany również zgodnie z Standardami technicznymi w ENERGA-OPERATOR SA, opublikowanymi na stronie internetowej www.energa-operator.pl aktualnymi na dzień składania oświadczenia.

podpis projektanta:

5. Podstawa opracowania, Cel projektu, oczekiwania i zalecenia inwestora

Podstawą niniejszego opracowania jest:

- zlecenie inwestora i warunki przyłączenia;
- podkłady geodezyjne;
- pomiary i oględziny w terenie;
- obowiązujące normy i przepisy elektryczne;
- projekty i wytyczne branżowe (numery zadań OBI wpisane w schemat rys. E2);
- dane katalogowe zastosowanych urządzeń;
- uzgodnienia techniczne z inwestorem;
- standardy techniczne Energa-Operator S.A.;
- dane z systemu Komit (Energa-Operator S.A.);
- materiały własne;
- oględziny w terenie oraz dane z paszportu stacji transformatorowej;
- protokół z Narady Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

Zakres projektu określają warunki techniczne przyłączenia nr **P/26/011289** wydane przez Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie.

6. Uzgodniony z ENERGA-OPERATOR SA PZT

Koncepcja projektu została pozytywnie uzgodniona przez inwestora zgodnie z:

- ❖ Uzgodnienie z Energa-Operator S.A. nr **5270/2026 z dnia 22.06.2026**;

Kopia uzgodnienia znajduje się w dalszej części dokumentacji projektowej.

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

Narada koordynacyjna przeprowadzona została w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Gryfitów 4-6 w Kołobrzegu. Potwierdzeniem tego jest sporządzony

- ❖ **Protokół z narady koordynacyjnej GN.6630.1.230.2026 z dnia 21.07.2026**;

Kopia protokołu wraz z załącznikiem graficznym znajduje się w dalszej części dokumentacji.

Przy wykonaniu prac należy zastosować się do uwag ujętych w protokole.

8. Uzgodnienia branżowe

Na etapie opracowywania niniejszej dokumentacji projektowej wykonano następujące uzgodnienia branżowe

- ❖ **Pismo Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 22.06.2026 - znak: Zarch.K.5183.403.2026.EK**

Kopia pism wraz z załącznikiem graficznym znajduje się w dalszej części dokumentacji.

9. Decyzje administracyjne

Na etapie opracowywania niniejszej dokumentacji projektowej otrzymano następujące decyzje administracyjne:

- ❖ **Decyzja Wójta Gminy Kołobrzeg z dnia 03.07.2026 - znak: IFZ.III.7230.1.57.2026**

Kopia decyzji wraz z załącznikiem graficznym znajduje się w dalszej części dokumentacji.

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna – NIE DOTYCZY

11. Istniejący stan zagospodarowania terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania

Właściciel działki nr **242/13 obręb Zieleniewo** planuje budowę obiektu typu **budynek mieszkalny jednorodzinny** wraz z infrastrukturą towarzyszącą, który do użytkowania wymaga doprowadzenia energii elektrycznej.

W związku z powyższym w ramach przedmiotowej dokumentacji budowane zostanie przez Energa-Operator S.A. na wniosek podmiotu przyłączanego przyłącze energetyczne w postaci szafki pomiarowej 0,4 kV wraz z dowiązaniem się do istn. sieci energetycznej – **kabla YAKXS 4x240 mm² zlokalizowany w pasie drogi gminnej dz. 498.**

Na trasie objętej niniejszym projektem jako elementy istniejącej sieci uzbrojenia terenu znajdują się: kable energetyczne, telekomunikacyjne, kanalizacja sanitarna (wg mapy do celów projektowych na czas opracowania niniejszego projektu).

Uwaga: Część uzbrojenia podziemnego jest w fazie projektowania i niewykluczone że w trakcie budowy przyłącza będzie już wykonane. Nie wyklucza się również istnienia innych urządzeń infrastruktury podziemnej, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej.

Należy zachować ostrożność i zastosować się do wymogów z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym.

Projektowane przyłącze zlokalizowane będzie na terenie **miejscowości Zieleniewo w pasie drogi gminnej (ul. Bażancia dz. 242/12, 498) oraz na działce należącej do właściciela prywatnego (dz. 242/13 – podmiot przyłączany)**

12. Rozbiórki – NIE DOTYCZY

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa) – NIE DOTYCZY

14. Stacja transformatorowa SN/nn – NIE DOTYCZY

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

15.1. Przyłącze kablowe 0,4 kV

W granicy działki nr **242/13 obręb Zieleniewo** należy posadowić szafkę pomiarową 0,4 kV **P1-Rs/LZV/F**. Szafkę pomiarową należy trwale i czytelnie oznaczyć numerem **Z5504448** – zgodnie z wymaganiami Energa-Operator S.A.

W granicy działki nr **242/13 obręb Zieleniewo** należy posadowić szafkę pomiarową 0,4 kV **P1-Rs/LZV/F**. Szafki 0,4 kV należy trwale i czytelnie oznaczyć numerami **Z5504448** – zgodnie z schematem E2 oraz wymaganiami Energa-Operator S.A.

Projektowaną szafkę zasilic poprzez wykonanie **dwustronnej wcinki w istn. kabel YAKXS 4x240 mm² relacji szafki pomiarowe nr Z5501076 – Z5500442**. Istniejący kabel zlokalizowany w pasie drogi gminnej ul. Bażanciej tj. na działce nr 498.

Stosować zestaw montażowy muf przelotowych prod. **Cellpack typ SMH** lub inny ujęty w prekwalifikacji inwestora.

Projektowany zestaw szafek 0,4 kV zostanie tym samym włączony w **obwód kablowy nr 2 wyprowadzony ze stacji transformatorowej " ZIELENIEWO KOL." nr T550275**.

Przed wykonaniem projektowanej wcinki w istn. kabel elektroenergetyczny i przecięciem kabla należy upewnić się, że ucinany kabel nie jest pod napięciem lub wykonać w technologii PPN – w zależności od uzgodnień z inwestorem.

Wielkość wkładek bezpiecznikowych podano na schemacie ideowym.

Ewentualne naprawy nawierzchni utwardzonych powinny wykonać wyspecjalizowane brygady pracowników. Szafka pomiarowa, osprzęt do kabli elektroenergetycznych oraz zastosowane kable muszą spełniać aktualne tj. na dzień wykonania robót, wymagania określone przez Energa-Operator S.A. w prekwalifikacji materiałów oraz w standardach technicznych tj. m.in.:

- „Kablowe rozdzielnice szafowe i szafki pomiarowe nn” – załącznik nr 1.
- „Osprzęt do kabli elektroenergetycznych SN i nn” – załącznik nr 6,
- „Kable i przewody elektroenergetyczne SN i nn” - załącznik nr 3,

Prace wykonać zgodnie z standardami ENERGA-OPERATOR S.A. oraz obowiązującymi aktami normatywnymi.

15.2. Pomiar energii elektrycznej

Pomiar energii elektrycznej zużytej przez odbiorcę będzie odbywać się w projektowanej szafce pomiarowej przy zastosowaniu układu pomiarowego do pomiaru bezpośredniego.

Dobór zabezpieczeń w szafce 0,4 kV **P1-Rs/LZV/F** nr **Z5504448** zgodnie z obliczeniami i dla mocy **Pp=13 kW** - zgodnie z podanymi w warunkach przyłączenia nr **P/26/011289**.

Urządzenia pomiarowe osłonić i przystosować do opłombowania.

Dobór zabezpieczeń zgodnie z obliczeniami i dla mocy zgodnie z danymi podanymi w warunkach przyłączenia. Ogólne założenia przedstawiono na schemacie ideowym.

15.3. Sieć zalicznikowa 0,4 kV

Sieć zalicznikowa zostanie wybudowana przez podmiot przyłączany zgodnie z pkt. 7.2 warunków przyłączenia.

16. Oświetlenie uliczne – NIE DOTYCZY

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe) - NIE DOTYCZY

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe) - NIE DOTYCZY

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN - NIE DOTYCZY

20. Ochrona przeciwprzepięciowa stacji transf. SN/nn - NIE DOTYCZY

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn - NIE DOTYCZY

22. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN - NIE DOTYCZY

23. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym stacji transf. SN/nn - NIE DOTYCZY

24. Ochrona od porażeń prądem elektrycznym w sieci nn

Ochrona podstawowa od porażeń zapewniona jest przez izolację podstawową urządzeń elektrycznych oraz poprzez umieszczenie urządzeń poza zasięgiem.

Samoczynne wyłączenie zasilania w sieci 0,4 kV realizowane jest przez wyłączniki zwarciovowe wyłączające zasilanie z czasem do 5 sekund (zgodnie z normą 60364-4-41:2017). Skuteczność działania zabezpieczeń określa warunek samoczynnego wyłączenia zasilania:

$$Z_s \leq \frac{U_0}{I_a}$$

przy czym:

- Z_s – impedancja pętli zwarciovowej, Ω ;
- U_0 – wartość skuteczna napięcia znamionowego linii względem ziemi, V;
- I_a – prąd zapewniający szybkie zadziałanie urządzenia wyłączającego, A;

Stosowanie układu TN-S w instalacjach odbiorczych wymaga rozdzielenia przewodu ochronno - neutralnego PEN na przewód neutralny N i przewód ochronny PE. Rozdzielenie przewodu PEN na N i PE należy wykonać w złączu.

Do obliczeń wykorzystano metodologię i obliczenia wykonane w programie „OBLX” firmy „EL-PRP” Lublin, oparte na arkuszach normy PN-EN 60364.

Projektowana szafka 0,4 kV jest urządzeniem II klasy ochronności przez co zapewniona jest dodatkowa ochrona od porażeń. W złączu kablowo-pomiarowym do szyny PEN podłączyć przewód ochronno-neutralny oraz bednarkę uziemiającą.

24.1. Uziemienia ochronne i robocze w sieci 0,4 kV

Przy założeniu iż:

- sieć nn jest uziemiona wielokrotnie;
- obiekt jest poza obszarem ZIU;
- uziemienia złącz są połączone ciągiem bednarki stalowo-ocynkowanej St/Zn 25x4 mm²

szafki pomiarowe i kablowe rozdzielnice szafowe zasilane z linii nn należy przyłączyć do uziemienia o rezystancji nie przekraczającej:

$$R_B \leq 30 \, \Omega$$

przy czym rezystancja wypadkowa wszystkich uziemień punktów neutralnych i przewodów PEN (PE) sieci nn, w których możliwe jest zwarcie doziemne z pominięciem przewodów PEN (PE) musi spełniać warunek:

$$R_{BW} \leq R_E \cdot \frac{50}{U_o - 50}$$

przy czym rozmieszczenie uziemień przewodów PEN w sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia powinno spełniać następujące warunki:

- rezystancja pojedynczego uziomu dodatkowego (roboczego) $R_B \leq 30 \Omega$;
- na obszarze koła o średnicy 300 m zakreślonego dowolnie dookoła końcowego odcinka każdej linii i jej odgałęzień tak, aby koniec linii lub odgałęzienia znajdował się w tym kole, powinny znajdować się uzemiaenia o rezystancji nieprzekraczającej 30Ω , w których wypadkowa wartość musi spełnić warunek $R_{BW} \leq 5 \Omega$.

W celu uzimienia proj. szafki należy dowiązać się za pomocą odcinka płaskownika S/tZN 25x4 mm do istn. układu uziomowego w pasie drogi dz. 404 (za pomocą dedykowanego zacisku krzyżowego).

Uziemienie projektowanych elementów sieci energetycznych wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie Standardami Energa-Operator S.A. oraz normami:

- PN-EN 62561-1:2012E. Elementy urządzenia piorunochronnego (LPSC) -- Część 1: Wymagania dotyczące elementów połączeniowych.1
- PN-EN 62561-2:2012E. Elementy urządzenia piorunochronnego (LPSC) -- Część 2: Wymagania dotyczące przewodów i uziomów.2
- PN-EN 50522:2011E. Uziemienie instalacji elektroenergetycznych prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV.3
- PN-EN 50341-1:2013-03E. Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV. Część 1: Wymagania ogólne. Specyfikacje wspólne.4
- PN-EN 60364-5-54:2011E. Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Układy uziemiające i przewody ochronne.5
- N SEP-E-001:2012. Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przed porażeniem elektrycznym.

25. Obliczenia techniczne

Do obliczeń wykorzystano program „OBLX” firmy „EL-PRP” Lublin, oparte na arkuszach normy PN-EN 60364. Program jest zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności obejmuje ukazujące się kolejne arkusze normy PN-HD 60364-5-52:2011 oraz dostępne obecnie na rynku katalogi zastosowanych urządzeń zabezpieczających oraz przewodów/kabli zasilających.

Obliczenia dokonano pod kątem:

- weryfikacji skuteczności ochrony od porażen w przedmiotowym obwodzie;
- weryfikacji skuteczności ochrony przed skutkami przeciążeń;
- sprawdzania selektywności zwarciowej zabezpieczeń;
- obliczania spadków napięcia;

Szczegółowe obliczenia przedstawiono w dalszej części niniejszej dokumentacji.

Do obliczeń przyjęto zgodnie z standardami Energa (załącznik nr 36):

- a) wartości mocy przyłączeniowych (podmiot przyłączany) zgodne z warunkami przyłączenia **P/26/011289 - 13 kW**;
- b) wartości szacunkowe mocy przyłączeniowych na poziomie 7,0 kW dla istniejących punktów PPE obiektów przyłączonych do rozpatrywanego obwodu nn przy współczynniku jednoczesności zgodnym z tablicą nr 1 normy N-SEP 002 z 2009 roku, o ile dla konkretnego przypadku ENERGA-OPERATOR SA nie wskazała inaczej przed przystąpieniem projektanta do sporządzenia koncepcji – brak danych od inwestora o mocach innych odbiorców.

Zgodnie z punktem 3.1.2.10. standardów technicznych (załącznik nr 36) obliczono spadek napięcia w najmniej korzystnym punkcie rozpatrywanego obwodu nn tj. w szafce KRSN-P2/3F-NH2/R-NH00/F dz. 237/32 nr Z5501148 wynoszący 1,35 %.

W projektowanej szafce nr **Z5504448** obliczeniowy spadek napięcia wynosi **1,16 %**

26. Opinia geotechniczną - NIE DOTYCZY

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogi

W pasach drogowych projektuje się następujące elementy sieci energetycznej:

Lp	Nr dz.	Obręb ewidencyjny	Jednostka ewidencyjna	Nr Księgi Wieczystej	Właściciel (Imię i nazwisko, adres, telefon kontaktowy)	Rodzaj gruntu	Wskazanie urządzeń projektowanych na działce *)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	242/12	0006 Zieleniewo	320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)	KO1L/00008023/8	GMINA KOŁOBRZEG ul. Trzebiatowska 48A 78-100 Kołobrzeg	działka gminna [dr]	linia kablowa 0,4 kV l=5,5+5,5=11,0 m pow. 0,06x0,5x2 (kabel 240 mm ²)=0,06 m ² pow. 0,11x5x2 (rura 110 mm)=1,11 m ² łącznie pow. 1,17 m ²
2	498	0006 Zieleniewo	320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)	KO1L/00011196/5	GMINA KOŁOBRZEG ul. Trzebiatowska 48A 78-100 Kołobrzeg	działka gminna [dr]	linia kablowa 0,4 kV l=0,5+0,5=1,0 m pow. 0,06x0,5x2 (kabel 240 mm ²)=0,06 m ² łącznie pow. 0,06 m ²

28. Kolizje / skrzyżowania

Projektowana linia kablowa krzyżuje się z uzbrojeniem podziemnym.

W miejscach skrzyżowań należy linie kablowe ułożyć w rurach osłonowych **Arot DVK 110 mm**.

Odkrytki kontrolne istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie.

Zastosować się do wytycznych z protokołu z narady koordynacyjnej w Kołobrzegu **GN.6630.1.230.2026 z dnia 21.07.2026** – protokół znajduje się w niniejszej dokumentacji projektowej.

Należy bezwzględnie zachować normatywne odległości pomiędzy proj. przyłączem a istn. uzbrojeniem (również niezainwentaryzowanym na mapie a wykrytym w trakcie robót).

29. Ingerencja w zieleń wysoką i oddziaływanie na środowisko

Projektowane przyłącze 0,4 kV nie narusza w sposób znaczący istniejącego środowiska i nie wymaga wycinki drzew. Projektowane przyłącze 0,4 kV nie emituje też niedopuszczalnego poziomu drgań, hałasu, pola elektromagnetycznego, wobec czego nie wpływa na pogorszenie środowiska naturalnego.

Wszelkie prace w pobliżu koron drzew i krzewów muszą być wykonane ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni. Ewentualne wykopy przy drzewach i krzewach zasypać w jak najkrótszym czasie (nie należy dopuścić do przesuszenia systemu korzeniowego).

Przy zbliżeniach do drzew/krzewów należy zastosować rury osłonowe **Arot DVK 110 mm** w celu ochrony mechanicznej kabli przed naprężeniami spowodowanymi parciem systemu korzeniowego.

Roboty kablowe prowadzić najlepiej w porze suchej przy minimalnym naruszeniu terenu objętego projektem.

Po zakończeniu prac ziemnych teren przywrócić do stanu pierwotnego.

Po wybudowaniu przyłącza, rozpatrywany obiekt nie będzie źródłem emisji gazów, pyłów i spalin, które mogłyby zanieczyszczać powietrze atmosferyczne.

30. Ochrona konserwatorska

Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona bez uwag przez **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Szczecinie**, pismem z dnia **22.06.2026 - znak: Zarch.K.5183.403.2026.EK**

Na obszarze inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych.

W przypadku ujawnienia podczas robót ziemnych lub budowlanych przedmiotu posiadającego cechy zabytku - należy niezwłocznie powiadomić właściwy organ Służby Ochrony Zabytków, zabezpieczyć odkryty przedmiot i wstrzymać wszelkie roboty do czasu wydania przez ten organ odpowiednich zarządzeń

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

Plan zagospodarowania działki został sporządzony na mapie do celów projektowych pozyskanych z zasobu Starostwa powiatowego w Kołobrzegu. Mapa została opracowana przez geodetę uprawnionego – geodeta inż.

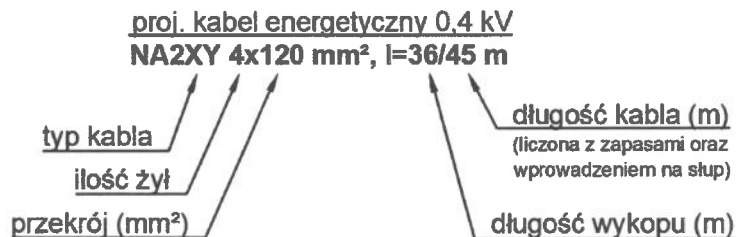
Eugenia Sowa, upr. nr 13890 zakres 1,2.

Mapa zaktualizowana na dzień **07.07.2026** r. w ramach roboty geodezyjnej **GN.6640.1106.2026**. Zakres opracowania mapy zaznaczony został cienką linią przerywaną koloru niebieskiego.

Na mapie pokazano orientację położenia terenu w stosunku do sąsiednich terenów i strona świata.

Na mapie została ujęta istniejąca i projektowana infrastruktura techniczna – sieci, budynki, budowle, wskazano granice działek i ich oznakowanie, wskazano lokalizację drzew, zakrzaczenia oraz innych obiektów/urządzeń terenowych.

Na planie również zostały wskazane miejsca prowadzenia linii kablowych, ich typ oraz długości projektowanych kabli w formacie:



Na rysunku przedstawiono również proj. numerację elementów sieci wg. Standaryzacji Energa-Operator S.A. Zgodnie z pkt. 3.1.3.11 standardów technicznych Energa-Operator S.A. nad tabelą rysunkową w PZT (rysunek E1) umieszczono legendę.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Na podstawie obowiązujących aktów prawnych tj m.in.:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414), art. 3 pkt 20;
- ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 1985 nr 14 poz. 60), art. 16.1, art. 39.1;
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627), art. 122a;
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, (Dz.U. 2019 poz. 1839), § 2, § 3 ;
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. 2019 poz. 2448),
- normy SEP-E-004, dział 3
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.) § 55

obszar oddziaływania projektowanej sieci energetycznej, rozumiany jako teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu zgodnie art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013 r. poz. 1409; z późn. zm.), nie wykracza poza granice działek objętych inwestycją tj. nr **242/12, 242/13, 498 obręb 0006 Zieleniewo, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg (gm. wiejska)**

33. Uwagi

- całość prac wykonać zgodnie z projektem budowlano-wykonawczym, przy czym rysunek E1 i E2 wraz z opisem powinien stanowić podstawę analizy dokumentacji przez wykonawcę robót;
- należy uaktualnić opisy w obiektach/urządzeniach sąsiednich do projektowanych;
- należy przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz instrukcji prac przyjętych do stosowania w ENERGA-OPERATOR SA.
- prace budowlane muszą być wykonywane zgodnie z przepisami i zasadami ochrony środowiska;
- przed rozpoczęciem prac uprawniony geodeta powinien potwierdzić aktualność mapy do celów projektowych i w razie potrzeby powiadomić projektanta/wykonawcę robót o wynikłych zmianach;
- przed rozpoczęciem robót zapoznać się z dokumentacją prawną oraz uzyskać niezbędne pozwolenia na prowadzenie robót (szczególnie w pasach drogowych),
- do prac przystąpić po przygotowaniu miejsca pracy przez Energetyką Zawodową oraz stosować się do wytycznych Energa-Operator S.A dotyczących dopuszczenia do pracy na sieci;
- zwrócić uwagę na przestrzeganie przepisów BHP przy pracach montażowych;

- wszelkie nieścisłości i zmiany wynikłe na etapie budowy, należy na bieżąco konsultować z projektantem;
- zastosowany osprzęt oraz materiały muszą być zgodne z obowiązującymi standardami Energa-Operator S.A. oraz musi posiadać świadectwa i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w Polsce;
- w przypadku wynikłych ewentualnych zmian na budowie, należy je każdorazowo skonsultować z inwestorem oraz wykonać stosowną dokumentację powykonawczą;
- wykonując prace budowlane należy zachować istniejące znaki graniczne – zabrania się demontowania i przemieszczania punktów granicznych. W przypadku uszkodzenia punktów granicznych lub innych oznaczeń/punktów geodezyjnych należy je bezwzględnie przywrócić z pomocą uprawnionego geodety;
- po wykonaniu zakresu prac przedstawionych w projekcie należy zinwentaryzować geodezyjnie kable i pozostałe elementy sieci energetycznej (łącznie z mufami kablowymi) oraz wykonać niezbędne pomiary w tym izolacji kabli oraz rezystancji uziemień. Protokoły z pomiarów przekazać wraz z dokumentacją powykonawczą.
- szafki kablowe i licznikowe powinny posiadać zamki patentowe systemu Master Key obowiązujące na terenie Energa-Operator S.A.;
- wykonane prace należy zgłosić do odbioru przez inwestora;
- niniejszego projektu nie należy traktować jako dokumentu wyczerpującego zagadnienie i Wykonawca winien to wziąć pod uwagę przy wycenieniu i wykonaniu robót wchodzących w zakres opracowania i przedmiotu zamówienia przez inwestora. Projekt nie obejmuje wszystkich szczegółów niezbędnych do realizacji zamierzenia. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w projekcie;
- projekt należy rozpatrywać całościowo wraz z opisem technicznym, częścią budowlaną oraz opracowaniami technicznymi, wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub odwrotnie należy traktować tak jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.
- budowę przyłącza rozpocząć po uzyskaniu przez podmiot przyłączany decyzji pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu wydanej/ego przez Starostę na budowę obiektu typu budynek mieszkalny jednorodzinny (zgodnie z prawem budowlanym – jeśli jest wymagane);
- po wykonaniu prac należy uporządkować teren nieruchomości i przywrócić go do stanu pierwotnego;
- wykonawca powinien uwzględnić docelowe rzędne terenu na etapie budowy – jeśli nie zostały określone w niniejszym projekcie powinien skonsultować się z właścicielem terenu lub kierownikiem robót w celu określenia docelowych rzędnych terenu;
- przed rozpoczęciem robót należy powiadomić z wyprzedzeniem instytucje, gestorów sieci oraz właścicieli nieruchomości o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych – w tym właściciela działki nr 242/13 obręb Zieleniewo (podmiot przyłączany).

mgr inż. TOMASZ TESSIKOWSKI

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych

Opracował: mgr inż. Tomasz Tessikowski, data: 05.08.2026

Nr ewid. ZAP/0179/POOE/14

34. Zestawienia montażowe i demontażowe

34.1. Zestawienie ilościowe ważniejszych elementów projektowanego przyłącza:

Urządzenie/element	typ / moc / długość	ilość (dł. trasy / dł. całkowita)
Szafka pomiarowa kompletna	P1-Rs/LZV/F	1
Linia kablowa nn	NA2XY (YAKXS) 4x240 mm ²	6/2x10=20 m
Mufa kablowa przelotowa 0,4 kV	Cellpack SMH4 150-240	2 kpl
Rura osłonowa	DVK 110 mm	5+5=10 m
Układ uziomowy	S/tZn 25x4 mm	10 m

Uwaga: Szczegółowe zestawienie ważniejszych materiałów znajduje się w dalszej części dokumentacji projektowej (przedmiar robót).

34.2. Zestawienie elementów podlegających demontażowi – NIE DOTYCZY

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GN.6640.1106.2026			
Działka nr	498		
Jednostka ewidencyjna	320804 2 Kołobrzeg (obszar wiejski)		
Obręb ewidencyjny	320804 2.0006 Zieleniewo		
Skala mapy	1:500		
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich		PL-ETRF 2000 strefa 5
	wysokości		PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			nie ustalono
Kontur użytku gruntowego oznaczony symbolem nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków			brak
Data wykonania mapy			07.07.2026r.
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE Piotr Ryćko 78-113 Dygowo tel. 601 778 515		Kierownik prac geodezyjnych: Eugenia Sowa Geodeta Uprawniony upr.: 13890 zakres 1,2	

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że praca o nr. id GN.6640.1106.2026 uzyskała pozytywny wynik weryfikacji na podstawie protokołu nr 33374 z dnia 09.07.2026
wydanego przez PODGIK w Kołobrzegu.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Piotr Ryćko 78-113 Dygowo
tel. 601 778 515

Kierownik prac geodezyjnych: Eugenia Sowa
Geodeta Uprawniony upr.: 13890 zakres 1,2

WYKAZ WSPÓŁRZĘDNYCH
SZAFKA POMIAROWA 0,4 kV

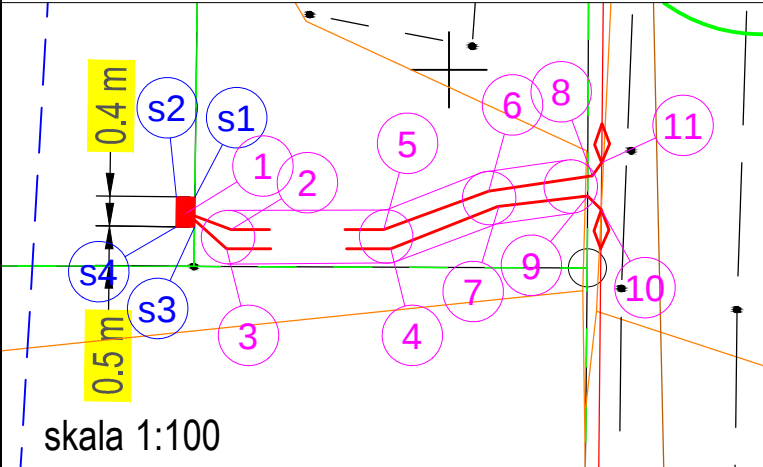
nr	X	Y
s1	6001256.09	5534603.04
s2	6001256.09	5534602.80
s3	6001255.69	5534603.04
s4	6001255.69	5534602.79

WYKAZ WSPÓŁRZĘDNYCH
KABEL 0,4 kV

nr	X	Y
1	6001255.88	5534602.93
2	6001255.66	5534603.52
3	6001255.41	5534603.46
4	6001255.41	5534605.63
5	6001255.66	5534605.54
6	6001256.16	5534606.93
7	6001255.97	5534607.06
8	6001256.37	5534608.30
9	6001256.10	5534608.24
10	6001255.92	5534608.41
11	6001256.54	5534608.42

Legenda:

- proj. kabel energetyczny 0,4 kV
- proj. rura osłonowa DVK/SRS
- proj. szafka pomiarowa 0,4 kV
- numer współrzędnej wg koloru:
kabel 0,4 kV, szafka 0,4kV 's'



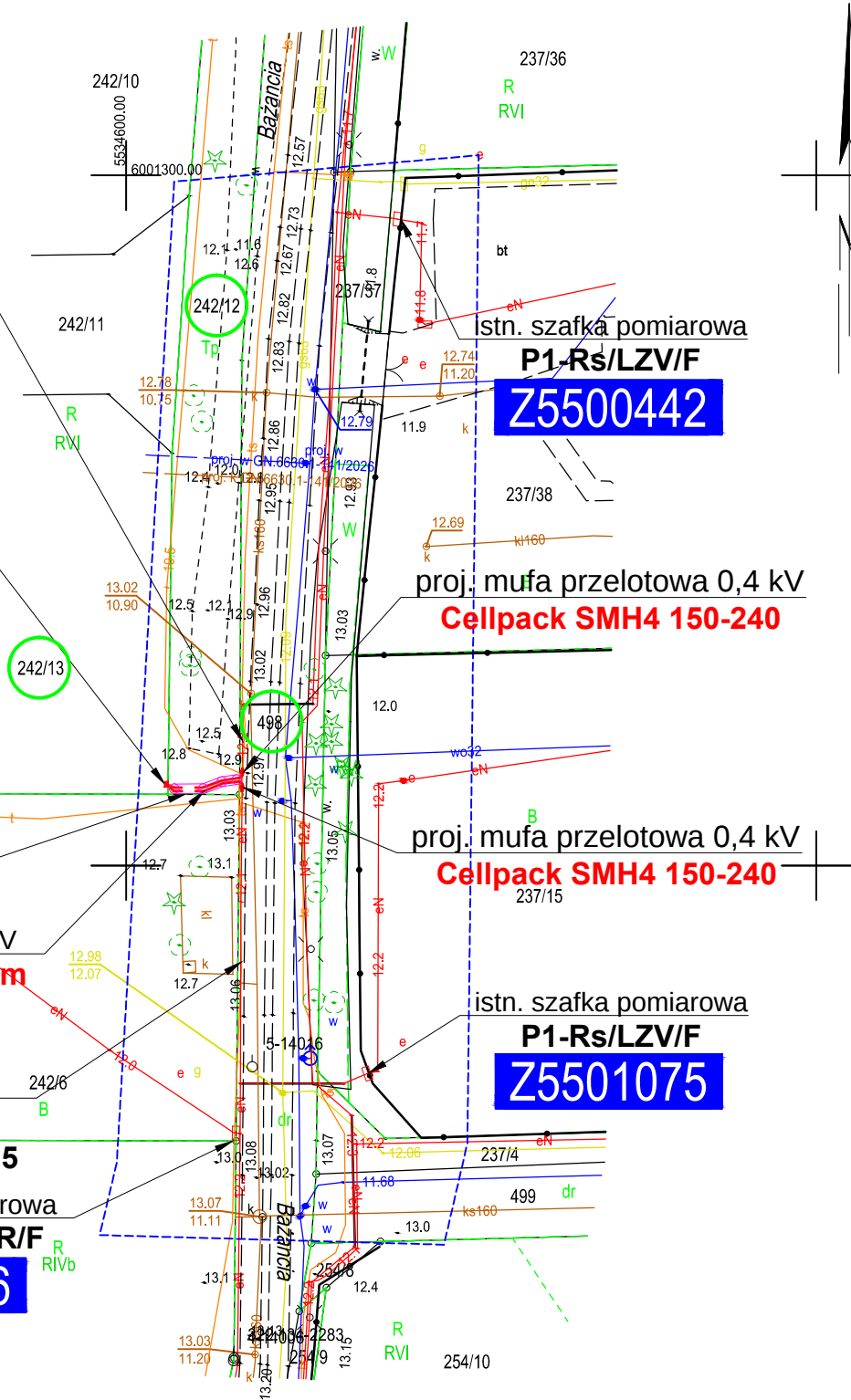
istn. kabel energetyczny 0,4 kV
YAKXS 4x240 mm²
OBWÓD NR 2 kier. Z5500442

proj. szafka 0,4 kV
P1-Rs/LZV/F
Z5504448

proj. 2 x przepust
DVK 110 mm, l=2 x 5 m
proj. 2 x kabel energetyczny 0,4 kV
NA2XY 4x240 mm², l=6/2x10 m
+S/tZn 25x4 mm

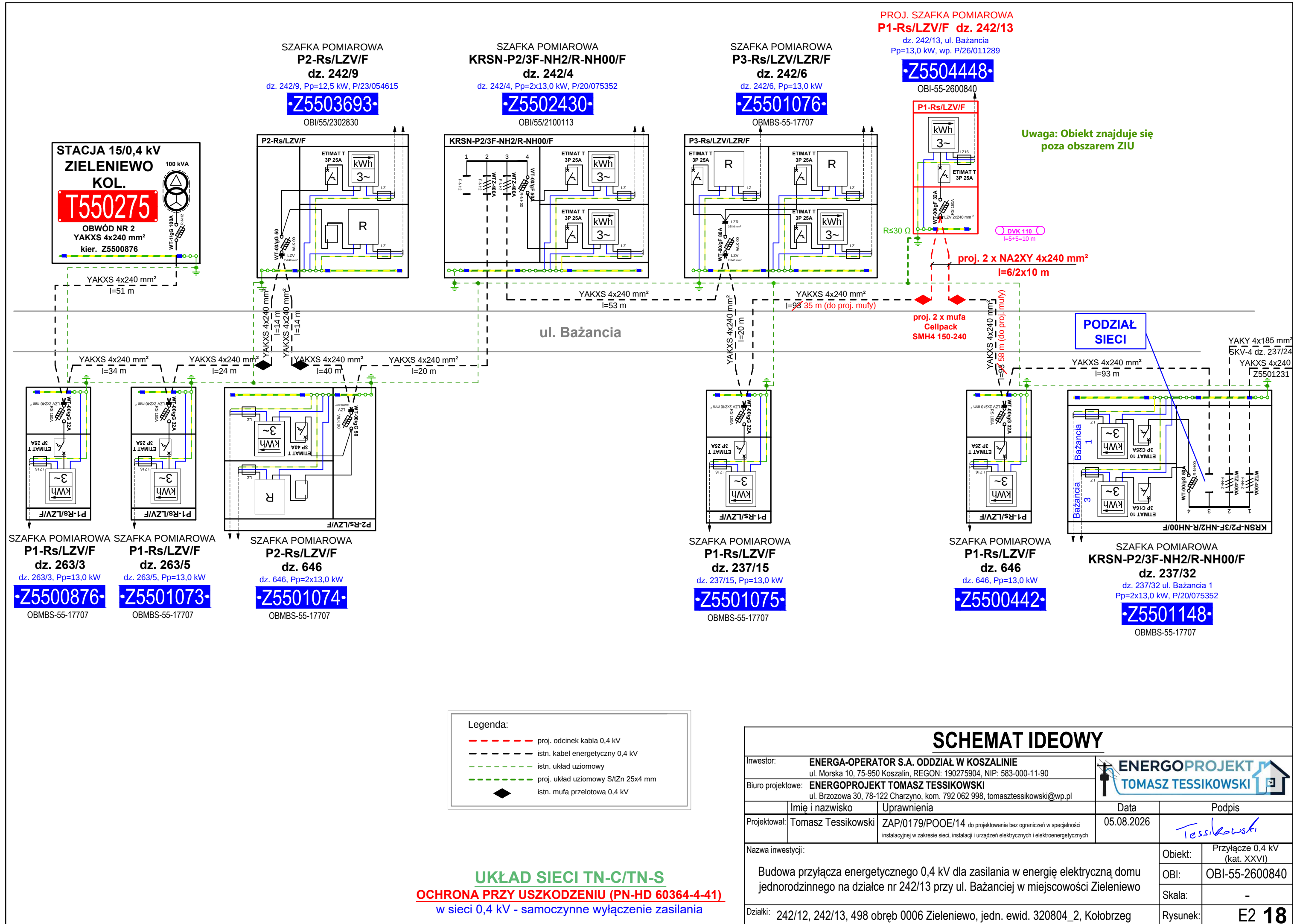
istn. kabel energetyczny 0,4 kV
YAKXS 4x240 mm²
OBWÓD NR 2 kier. Z5501075

istn. szafka pomiarowa
P3-Rs/LZV/LZR/F
Z5501076



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W KOSZALINIE ul. Morska 10, 75-950 Koszalin, REGON: 190275904, NIP: 583-000-11-90		ENERGOPROJEKT TOMASZ TESSIKOWSKI	
Biuro projektowe: ENERGOPROJEKT TOMASZ TESSIKOWSKI ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno, kom. 792 062 998, tomasztessikowski@wp.pl			
Projektował: Tomasz Tessikowski	Imię i nazwisko: Tomasz Tessikowski	Uprawnienia: ZAP/0179/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Data: 05.08.2026
Nazwa inwestycji: Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w miejscowości Zieleniewo			Podpis: <i>Tessikowski</i>
Działki: 242/12, 242/13, 498 obręb 0006 Zieleniewo, jedn. ewid. 320804_2, Kołobrzeg			Obiekt: Przyłącze 0,4 kV (kat. XXVI)
			OBI: OBI-55-2600840
			Skala: 1:500
			Rysunek: E1 17



PRZEDMIAR ROBÓT

Przyłącze energetyczne 0,4 kV

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
			1 Przyłącze kablowe 0,4 kV Kod CPV: 45231400-9			
			1.1 Roboty ziemne dla układania kabli Kod CPV: 45231400-9			
1			Wytyczenie trasy linii kablowych oraz punktów charakterystycznych oraz inwentaryzacja powykonawcza	kpl	1	
2	KNR-W 2-25 0418/01		Słupki ograniczające z taśmą - zabezpieczenie prac budowlanych	m	14	
3	KNR-W 2-25 0418/02		Słupki ograniczające z taśmą - rozebranie po zakończeniu prac	m	14	
4	KNR 2-01 0701/02		Ręczne kopanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,8m Kod CPV: 45231400-9	m	6	
5	KNR 5-10 0301/01		Nasypanie warstwy piasku grubości 10 cm na dno rowu kablowego o szerokości do 0,4m Kod CPV: 45231400-9 Krotność: 2	m	6	
6	KNR 2-01 0704/02		Ręczne zasypywanie rowów kablowych w gruncie kategorii III o szerokości dna do 0,4m i głębokości do 0,6m Kod CPV: 45231400-9	m	6	
7	KNR 2-01 0236/02		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m3	1,44	
			1.2 Montaż/demontaż szafek kablowych i kablowo-pomiarowych Kod CPV: 45231400-9			
8	KNR 5-15 0919/01		Posadowienie wolnostojących/przyściennych szafek energetycznych	szt	1	
9	KNR 5 0407/02		Montaż w szafce pomiarowej ogranicznika mocy	szt	1	
10	KNR 9 0203/01		Założenie wkładki topikowej w. mocy i zwieraczy WTZ	szt	3	
			1.3 Układanie kabli 0,4 kV Kod CPV: 45231400-9			
11	KNR 5-10 0303/02		Układanie w wykopie rur ochronnych DVK 110 mm	m	10	
12	KNR 5-10 0103/05		Ręczne układanie w rowach kablowych kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x240 mm2 z przykryciem folią kalandrowaną z PCW uplastycznionego, o grubości powyżej 0,4-0,6mm	m	8	
13	KNR 5-10 0114/04		Układanie w rurach przepustowych kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x240 mm2	m	10	
14	KNR 5-10 0118/05		Układanie w szafce energetycznej/stacji kabli wielożyłowych NA2XY (YAKXS) 4x240 mm2 z mocowaniem Krotność: 2	m	1	
15	KNR 5-10 0508/08		Montaż muf przelotowych z rur termokurczliwych, na kablach energetycznych wielożyłowych, aluminiowych na napięcie do 1kV, o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, o przekroju żył 185-240 mm2	szt	2	
			1.4 Układanie układu uziemiającego Kod CPV: 45231400-9			
16	KNR 5-08 0608/07		Układanie systemu uziomowego w rowach kablowych	m	10	

PRZEDMIAR ROBÓT**Przylącze energetyczne 0,4 kV**

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Mnożnik
17	KNR 5-08 0813/03		Podłączenie uziemienia w złączu/szafce	szt	1	
			1.5 Badania i pomiary			
18	KNP 18-13 1327/01		Linie kablowe do 1kV 4-żyłowe (przegląd dostępnych części kabla i osprzętu, sprawdzenie zgodności oznaczeń oraz ciągłości żył, pomiar rezystancji izolacji)	odcinek	2	
19	KNP 18-13 1349/01		Sprawdzenie podłączeń złączy kablowych (sprawdzenie podłączeń, zgodności zabezpieczeń, pomiar rezystancji izolacji, próba działania)	szt	1	
20	KNP 18-13 1346/01		Pomiar rezystancji uziemienia roboczego dodatkowego lub ochronnego - za pierwsze złącze	szt	1	
21			Przygotowanie dokumentów do odbioru dla inwestora	szt	1	

Zestawienie materiałów

Przyłącze energetyczne 0,4 kV

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bednarka S/tZn 25x4 mm	m	10,0		
2	Benzyna do ekstrakcji w opakowaniach	dm3	1,1		
3	Folia ostrzegawcza kablowa z tworzywa sztucznego, niebieska, gr. min. 0,5 mm, szerokość 30 cm	m	18,0		
4	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	6,8		
5	Kabel energetyczny NA2XY (YAKXS) 4x240 mm ² SM 0,6/1 kV	m	20,0		
6	Lakier asfaltowy modyfikowany ogólnego stosowania	dm3	0,0		
7	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3P 25A	szt	1,0		
8	Opaska kablowa z tworzywa sztucznego standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	8,6		
9	Ośłona rurowa giętka do kabli, polietylenowa DVK niebieska o średnicy: 110mm	m	10,0		
10	Palczatka termokurczliwa RADPOL AK4 95-300 mm ²	szt	2,0		
11	Piasek naturalny kopany	m ³	0,9		
12	Szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/F standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0		
13	Tabliczka opisowa nr złącza standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	1,0		
14	Taśma izolacyjna	m	0,0		
15	Taśma wygradzeniowa biało-czerwona	m	14,0		
16	Uziom zacisk krzyżowy 1/2 5/8 stal nierdzewna 4 x M10 C1030432N dostawca RST	szt	1,0		
17	Wazelina techniczna niskotopliwa N (TN)	kg	0,9		
18	Wkładka bezpiecznikowa ETI WT-00/gF 32A	szt	3,0		
19	Wkładka systemowa UW standard ENERGA-OPERATOR S.A.	szt	2,0		
20	Wspornik stalowy dla taśmy wygradzeniowej wielokrotnego użytku	szt	1,4		
21	Zestaw montażowy muf kablowych przelotowych 4-żyłowych Cellpack SMH4 150-240	kpl	2,0		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Numer P/26/011289	Miejscowość Kołobrzeg	Data 20-02-2026
-------------------	-----------------------	-----------------

EOP/WP/5/2026/02/031349

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: **budynek mieszkalny - jednorodzinny**
Adres (Nr działki): **Zieleniewo, ul. Bażancia**
gm. Kołobrzeg, działka numer 242/13
2. Grupa przyłączeniowa: **grupa V**
3. Moc przyłączeniowa: **13 kW**
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - GPZ Kołobrzeg VI DP [5010]
Linia 15 kV GPZ VI Dywizji Piechoty - Dźwirzyno [518]
Stacja SN/nn Zieleniewo Kol. [T550275]
Obwód nn Kier.P1-Rs/LZV/F Z5500876 [2]
Obiekt Odcinek kablowy [nN] Polietylen usieciowany [0275-02/07]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaciski prądowe na listwie zaciskowej w złączu w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: **kablowe**
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
Nie dotyczy.
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Nie dotyczy.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Przy lub w granicy działki nr 242/13 i drogi (dz. nr 242/12) jak najbliższej działki nr 242/6 należy zabudować szafkę pomiarową typu P1-Rs/LZV/F. Szafkę należy zasilic poprzez wykonanie wcinki w istniejący kabel przebiegający w pasie technicznym drogi (dz. nr 498).
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Nie dotyczy.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Nie dotyczy.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
Nie dotyczy.
 - 7.1.7. Demontaże:
Nie dotyczy.
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Odbiorca własnym kosztem i staraniem wybuduje linię zalicznikową od projektowanej szafki pomiarowej do obiektu przyłączonego przewodem o przekroju żył wg obliczeń. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej", które należy przedłożyć w Dziale Przyłączeń RD w Kołobrzegu, celem otrzymania "Oświadczenia o wykonaniu przyłączenia", niezbędnego do zawarcia umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
 - 9.3. Sposób pomiaru: **bezpośredni**

- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: **Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe**
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
- Rodzaj układu pomiarowego: **3-fazowy;**
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ GPZ Kołobrzeg VI DP
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- System ochrony od porażeń uzziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Na powyższy zakres należy opracować projekt budowlany - wykonawczy.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
Nie dotyczy.
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
Nie dotyczy.
- 12.4. Inne wymagania:
Nie dotyczy.
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR

SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:

- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Inżynier ds. Przyłączeń



Nyc Łukasz

OPRACOWAŁ

tel. 801 404 404

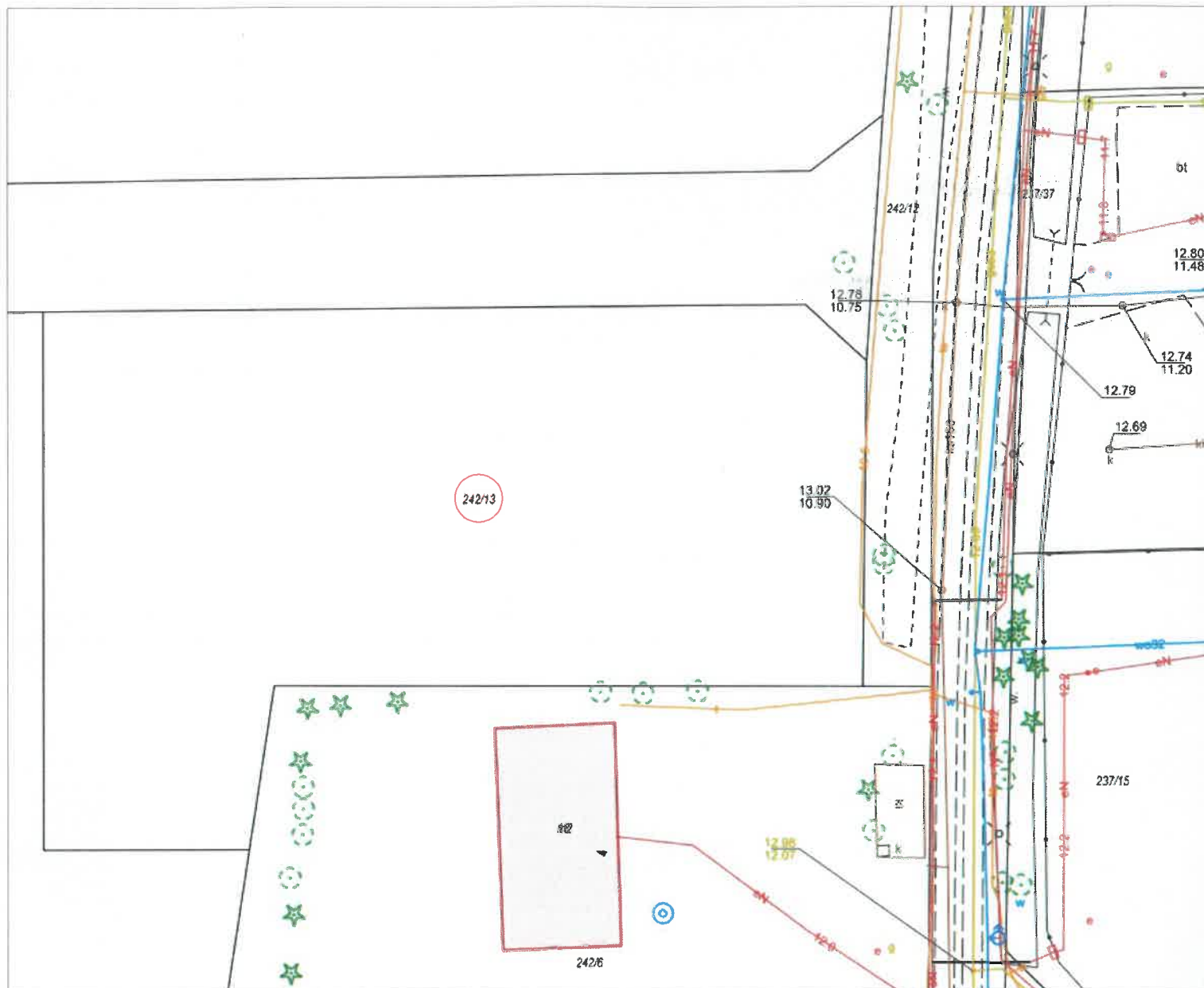
Kierownik
Działu Przyłączeń



ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu
ul. Rolna 3, 78-100 Kołobrzeg



Proj szafka	P1-Rs/LZV/F - 1 szt.
Proj kabel	YAKXs 4x240mm ² l ok 20m

Miejscowość	Zieleniewo	ZADANIE	OBI/55/2600840	
Działka	242/23	WARUNKI	P/26/011289	
ul.	Bażancia		Moc [kW]	13
Stacja	Zieleniewo Kol T550275		Zab. [A]	25
Prace	opisane obok		liczba faz	3

Znak sprawy: GN.6630.1.230.2026

PROTOKÓŁ GN.6630.1.230.2026 Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
przeprowadzonej w dniach od 13.07.2026 r. do 21.07.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 7d pkt 2, 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	Budowa przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania w energię elektryczną budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w miejscowości Zieleniewo
Lokalizacja:	ZIELENIEWO gm. Kołobrzeg, ul. Bażancia, działki 242/12, 242/13, 498
Wnioskodawca:	TOMASZ TESSIKOWSKI, ul. Jacka Malczewskiego 8, 78-100 Kołobrzeg
Projektant:	TOMASZ TESSIKOWSKI Inne upr.: budowlane: ZAP/0179/POOE/14
Przewodniczący:	Joanna Tafelska - Starszy inspektor
Miejsce narady:	Kołobrzeg
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	10.07.2026 r.

Uwagi i stanowisko Przewodniczącego: bez uwag

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7 81-809 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono z następującymi uwagami: 1. Rozpoczęcie robót zgłosić na 7 dni wcześniej do Energa Oświetlenie Sp. z o.o. celem ustalenia bliższych szczegółów wystąpienia kolizji, zbliżeń z urządzeniami elektroenergetycznymi. 2. Przy wykonywaniu robót napotkane urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne (pod napięciem mogące grozić porażeniem) - zachować szczególne warunki bezpieczeństwa i natychmiast powiadomić właściciela urządzeń. 3. Wykonawca robót pokrywa naprawy i poniesione straty przez Energa Oświetlenie na skutek ewentualnych uszkodzeń urządzeń energetycznych podczas prowadzonych robót. 4. W miejscach skrzyżowań odkopane kable elektroenergetyczne osłonic rurami ochronnymi zgodnie z zaleceniami Normy N SEP - E004. 5. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącą siecią Energa Oświetlenie prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, sprzętem ręcznym oraz zgodnie z Normą SEP-E-004. 6. Odkryte kable podlegają etapowemu odbiorowi przez Energa Oświetlenie (zgłoszenie pisemne, telefoniczne lub pocztą elektroniczną) 7. Zachować odległości projektowanej zabudowy od istniejących linii	Krzysztof Roman

Dokument wygenerował(a): Joanna Tafelska, dn. 21-07-2026 14:47:03

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		napowietrznych i kablowych zgodnie z Normami PN-E-05100-1 i N SEP-E-003 8. Ewentualne usunięcie istniejących sieci elektroenergetycznych z terenu wymaga opracowania projektu technicznego i wykonania przebudowy na koszt Inwestora. 9. Przed rozpoczęciem robót wykopać przekopy kontrolne dla zinventaryzowania tras istniejących kabli energetycznych. kontakt: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Dział Realizacji Usług Karlino, ul. Moniuszki 8a, 78-230 Karlino Kierownik Dawid Kuczmara: dawid.kuczmara@energa.pl Spec. Wiodący ds Oświetlenia Krzysztof Roman: krzysztof.roman@energa.pl	
2	Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie Rejon Dystrybucji w Kołobrzegu ul. Morska 10 75-950 Koszalin elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pozytywnie bez uwag.	Grzegorz Pękul
3	Gawex Media Sp. z o.o. w Warszawie Oddział w Szczecinku pl. Wolności 11 78-400 Szczecinek elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag.	Grzegorz Badysiak
4	G.EN. OPERATOR Sp. z o.o. Oddział w Karlino ul. Koszalińska 96B 78-230 Karlino elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy sieci gazowej G.EN. Operator Sp. z o.o.	Piotr Bernat
5	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. ul. Artyleryjska 3 78-100 Kołobrzeg elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projektowaną trasę infrastruktury technicznej w rzucie poziomym opiniuję bez uwag.	Krzysztof Linkiewicz
6	Orange Polska S.A. WZZliOK ul. Sosnkowskiego 20 45-273 Opole	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
7	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie ul. Połczyńska 55/57 75-808 Koszalin elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono trasę przyłącza energetycznego . Prace ziemne przy sieci gazowej należy wykonywać ręcznie oraz zachować normatywną odległość od sieci gazowej	Artur Zając
8	Wójt Gminy Kołobrzeg ul. Trzebiatowska 48A 78-100 Kołobrzeg	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
9	Zarząd Dróg Powiatowych w Kołobrzegu ul. Gryfitów 8 78-100 Kołobrzeg	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	
10	Asta-Net S.A. ul. Podgórna 10 64-920 Piła elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgadnia się projekt z następującymi uwagami: 1. W rejonie rysowanych na planie urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net projektowaną sieć należy ułożyć wg obowiązujących	Tomasz Bochniak

Dokument wygenerował(a): Joanna Tafelska, dn. 21-07-2026 14:47:03

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		przepisów z bezwzględnym zachowaniem normatywnych odległości. Szczególną uwagę należy zwrócić na zachowanie odległości przy zbliżeniu i skrzyżowaniu z siecią Asta-Net – zastosować odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. 2. Wykonać przekopy próbne, celem dokładnej lokalizacji w terenie urządzeń podziemnych Asta-Net w obecności naszego przedstawiciela. 3. Przy natrafieniu w trakcie robót ziemnych na urządzenia Asta-Net nie naniesione na podkład mapowy należy je zabezpieczyć i powiadomić Asta-Net Piła (tel.784974411) w celu ustalenia trybu dalszego postępowania z w.w urządzeniami. 4. Prace ziemne w zasięgu naszych urządzeń muszą być prowadzone sposobem ręcznym bez użycia sprzętu mechanicznego z należytą ostrożnością. 5. Zobowiązuje się inwestora i wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci i urządzeń Asta-Net. 6. W przypadku uszkodzenia w trakcie robót ziemnych infrastruktury Asta-Net należy ją zabezpieczyć i bezzwłocznie powiadomić Asta-Net Piła (tel.784974411). 7. Inwestor będzie ponosił odpowiedzialność karną i materialną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Asta-Net w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót. 8. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Asta-Net, inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Asta-Net oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. 9. Sieci telekomunikacyjne zlokalizowane pod projektowanymi drogami, chodnikami, wjazdami i innymi przeszkodami należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurą dwudzielną AROT. 10. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom infrastruktury Asta-Net do projektowanej niwelety. Bezwzględnie zachować normatywne przykrycie. Prace przeprowadzić na koszt inwestora. 11. Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić pisemnie z 7- - dniowym wyprzedzeniem Asta-Net S.A. 64-920 Piła ul. Podgórna 10 celem protokółarnego przekazania w terenie miejsc kolizyjnych i warunków ich odbioru.	
11	Regionalne Centrum Informatyki w Gdyni ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Włodzimierz Kołodyński
12	Światłowod Inwestycje Sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Uczestnik nieobecny na naradzie Przedstawiciel branży nie uczestniczył w naradzie koordynacyjnej.	

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Joanna Mordak-Tafelska
Data: 2026.07.21 15:00:36 CEST

Z upoważnienia Starosty Kołobrzieskiego

Joanna Tafelska - Starszy inspektor

.....
Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Joanna Tafelska, dn. 21-07-2026 14:47:03

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 tj.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 tj.), na wniosek: Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin reprezentowanej przez Tomasza Tessikowskiego- ENERGOPROJEKT Tomasz Tessikowski ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno.

Orzekam

1. Zezwolić Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin na zajęcie drogi gminnej dz. nr 242/12 i 498 obręb ewidencyjny Zieleniewo, Gmina Kołobrzeg celem zaprojektowania i wykonania przyłącza energetycznego zgodnie z mapą sytuacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.
2. Wykonać projektowane przyłącze uwzględniając infrastrukturę techniczną znajdującą się w pasie drogowym, a w szczególności gwarantować odpowiednie zabezpieczenie elementów infrastruktury technicznej znajdujących się w obrębie przedmiotowych przyłączy.
3. Zaprojektowania i wykonania szafki pomiarowej poza pasem drogowym;
4. Wykonać projektowane przyłącze zachowując obowiązujące przepisy prawa w tym ustawę z dnia 15 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.

Uzasadnienie

Decyzję wydano na wniosek: Energa-Operator S.A. Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-950 Koszalin reprezentowanej przez Tomasza Tessikowskiego - ENERGOPROJEKT Tomasz Tessikowski ul. Brzozowa 30, 78-122 Charzyno z dnia 09.06.2026 r. (data wpływu do urzędu 09.06.2026 r.) w sprawie uzgodnienia przyłącza energetycznego zgodnie z mapą sytuacyjną stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.

Decyzję wydano na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 t.j.) „Organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba że przepisy kodeksu stanowią inaczej.”, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572 t.j.) uwzględniającego elementy składowe decyzji, art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 320 t.j.) tj. „3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi, wydawanym w drodze decyzji administracyjnej - zezwolenie nie jest wymagane w przypadku zawarcia umowy, o której mowa w ust. 7 lub w art. 22 ust. 2, 2a lub 2c. Jednakże właściwy zarządca drogi: 1) może odmówić wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i

infrastruktury, o których mowa w ust. 1a, wyłącznie, jeżeli ich umieszczenie spowodowałoby zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, naruszenie wymagań wynikających z przepisów odrębnych lub miałyby doprowadzić do utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi w zakresie budowy, przebudowy lub remontu dróg; 1a) odmawia wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury telekomunikacyjnej, jeżeli w kanale technologicznym istnieją wolne zasoby; 2) odmawia wydania zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym reklam, jeżeli ich umieszczenie mogłoby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń, lub zmniejszenie jej trwałości, lub zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz w przypadkach, gdy reklamy nie spełniają warunków, o których mowa w art. 42a. 3a. W decyzji, o której mowa w ust. 3, określa się w szczególności: rodzaj inwestycji, sposób, miejsce i warunki jej umieszczenia w pasie drogowym oraz pouczenie inwestora, że przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do: 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych; 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3; 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.”

Na mocy niniejszej decyzji stwierdza się, że wnioskodawcy przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane.

Pouczenie:

1. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- 1) Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych.
- 2) Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego budowy sieci uzbrojenia technicznego w pasie drogowym.
- 3) Uzyskania od zarządcy drogi decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu budowy sieci uzbrojenia technicznego w pasie drogowym drogi gminnej.

2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Wójta Gminy Kołobrzeg złożone w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.

3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. wnioskodawca z up. Tomasz Tessikowski.

2. a/a.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Jerzy
Wolski

Data: 2026.07.06 13:11:48 CEST

Koszalin, 22 czerwca 2026 r.

ZArch.K.5183.403.2026.EK

ENERGOPROJEKT
Tomasz Tessikowski
ul. Brzozowa 30
78-122 Charzyno

Dotyczy: budowy przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w Zieleniewie

W nawiązaniu do pisma z dnia 15 czerwca 2026 r. (wpłynęło: 15.06.2026 r.), w sprawie uzgodnienia inwestycji polegającej na budowie przyłącza energetycznego 0,4 kV dla zasilania domu jednorodzinnego na działce nr 242/13 przy ul. Bażanciej w Zieleniewie, planowane prace na działkach nr 242/12, 242/13, 498 obręb Zieleniewo, gmina Kołobrzeg, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie, działając na podstawie art. 27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.), uprzejmie informuje, iż:

- 1/ na obszarze planowanej inwestycji nie ma zarejestrowanych stanowisk archeologicznych ani stref ochrony konserwatorskiej;
- 2/ w związku z prawdopodobieństwem przypadkowego odkrycia podczas prowadzonych prac ziemnych, związanych z realizacją inwestycji, warstw kulturowych, obiektów ziemnych lub ruchomych zabytków archeologicznych, Inwestor / Wykonawca prac zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska, wstrzymania prac mogących je uszkodzić i niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie (zgodnie z art. 32 ust. 1 ww. Ustawy);
- 3/ nie wnosi zastrzeżeń pod względem archeologicznym do realizacji przedmiotowej inwestycji przy uwzględnieniu niniejszych zaleceń.

Załącznik: projekt zagospodarowania terenu (1 egz.)

Z up. ZACHODNIOPOMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury w Koszalinie


mgr Grzegorz Piechota

Otrzymują:

1. Adresat, na adres do korespondencji:
ul. Malczewskiego 8, 78-100 Kołobrzeg
2. a/a

Sprawę prowadzi: insp. ds. zabytków archeologicznych mgr Ewa Kozak
Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, ul. Zwycięstwa 125, 75-602 Koszalin
tel. 094 3408152 w. 21 fax 094 3411283
<http://www.wkz.szczecin.pl> e-mail: koszalin@wkz.szczecin.pl